



Саморегулируемая организация
Ассоциация
строителей малого и среднего бизнеса

УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием членов СРО НП СМСБ
Протокол № 15 от «10» октября 2013 г.

УТВЕРЖДЕНО
С изменениями
Общим собранием членов СРО А СМСБ
Протокол № 18 от «07» мая 2015 г.

УТВЕРЖДЕНО
С изменениями
Общим собранием членов СРО А СМСБ
Протокол № 21 от «18» октября 2016 г.

П О Л О Ж Е Н И Е

ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ МАЛОГО И СРЕДНЕГО БИЗНЕСА

Москва
2016

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Настоящее Положение об обеспечении имущественной ответственности членом Саморегулируемой организации Ассоциация строителей малого и среднего бизнеса (далее по тексту – Положение) устанавливает способы обеспечения имущественной ответственности членом Саморегулируемой организации Ассоциация строителей малого и среднего бизнеса (далее по тексту – Ассоциация) перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Уставом Ассоциации.

1.3. В настоящем Положении используются следующие основные понятия и определения:

1.3.1. Ассоциация – Саморегулируемая организация Ассоциация строителей малого и среднего бизнеса (СРО А СМСБ);

1.3.2. Компенсационный фонд Ассоциации – обособленное имущество, принадлежащее Ассоциации на праве собственности и первоначально формируемое исключительно в денежной форме за счет обязательных взносов членом Ассоциации. Компенсационный фонд Ассоциации наряду со страхованием ответственности членом Ассоциации является одним из способов обеспечения имущественной ответственности членом Ассоциации перед потребителями произведенных ими работ и иными лицами;

1.3.3. Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, – документ установленной формы, удостоверяющий, что член Ассоциации имеет допуск к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2. СПОСОБЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

2.1. Ассоциация применяет следующие способы обеспечения имущественной ответственности членом Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами:

2.1.1. формирование компенсационного фонда Ассоциации;

2.1.2. в случае если это предусмотрено действующим законодательством или внутренними документами Ассоциации, создание системы страхования гражданской ответственности членом Ассоциации.

2.2. Ассоциация в целях обеспечения имущественной ответственности членом саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, формирует компенсационный фонд возмещения вреда. Саморегулируемая организация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность

по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 настоящего Кодекса.

2.3. Ассоциация в случаях, установленных Градостроительным Кодексом, в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, дополнительно формирует компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, предусмотренном частью 4 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях, предусмотренных статьей 60.1 настоящего Кодекса.

2.4. Первоначально компенсационный фонд Ассоциации формируется исключительно в денежной форме, в соответствии с пунктами 12 и 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации.

2.5. В случае выполнения членом Ассоциации работ по организации строительства размер вноса в компенсационный фонд указанного члена определяется в соответствии с частями 12, 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации.

2.6. Компенсационный фонд Ассоциации формируется за счет обязательных взносов членов Ассоциации, осуществляемых в денежной форме.

2.7. Порядок формирования компенсационного фонда Ассоциации, основания и порядок выплат из компенсационного фонда Ассоциации, увеличения (восстановления) его размера после осуществления компенсационной выплаты, условия и порядок размещения средств компенсационного фонда Ассоциации определяется внутренними документами Ассоциации.

2.8. Член Ассоциации, в случае если это предусмотрено действующим законодательством или внутренними документами Ассоциации, обязан застраховать свою гражданскую ответственность, которая может наступить вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Порядок и необходимые условия исполнения обязанности члена Ассоциации о страховании гражданской ответственности, которая может наступить вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и свидетельство о допуске к которым имеет член Ассоциации, устанавливаются в правилах «Требования к членам Саморегулируемой организации Ассоциация строителей малого и среднего бизнеса о страховании гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

3. ПОРЯДОК ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

3.1. Возмещение причиненного членом Ассоциации вреда вследствие недостатков выполненных им работ по строительству, реконструкции,

капитальному ремонту объекта капитального строительства, свидетельство о допуске к которым выдано Ассоциацией, либо возмещение причиненного членом Ассоциации вреда по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Настоящее Положение, а также внесенные в него изменения и дополнения вступают в силу с момента их утверждения Общим Собранием членом Ассоциации.