

## Протокол № 27

### Заседания Совета Некоммерческого партнерства строителей малого и среднего бизнеса

Дата проведения заседания – «13» января 2010 г.

Время проведения заседания – 10.00 часов

Место проведения заседания – город Москва

#### Присутствовали члены Совета Партнерства:

1. Кайков Михаил Игоревич - Председатель Совета Некоммерческого партнерства строителей малого и среднего бизнеса, представитель Общества с ограниченной ответственностью «Международный технический центр научно-проектной деятельности» (ИНН 7725637400, ОГРН 1087746608773) по доверенности №1 от 10.12.2008г.
2. Боженко Павел Сергеевич - Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Свой Дом» (ИНН 7701512916, ОГРН 1037739993818), действующий на основании Устава.
3. Марков Максим Викторович - Технический директор Закрытого акционерного общества «ИНФОДОМ» (ИНН7707143101, ОГРН 1027739010265), действующий на основании доверенности № 01 от «15» января 2009 г.

Общее количество голосов, которыми обладают члены Совета Партнерства – **100 (Сто) процентов.**

Количество голосов, участвующих в голосовании по повестке дня – **100 (Сто) процентов.**

Кворум обеспечен. Совет Партнерства правомочен принимать решения.

#### Присутствовали:

Филиппов Дмитрий Сергеевич – Президент Некоммерческого партнерства строителей малого и среднего бизнеса

Председатель – Кайков Михаил Игоревич

Секретарь – Филиппов Дмитрий Сергеевич

#### Повестка дня:

1. Об утверждении повестки дня внеочередного Общего Собрания членов НП СМСБ № 8.
2. Об определении формы проведения внеочередного Общего Собрания членов НП СМСБ.
3. Об утверждении формы бюллетеней для голосования внеочередного Общего Собрания членов НП СМСБ.
4. Об определении времени начала и окончания приема заполненных бюллетеней для голосования.
5. Об определении даты составления списка лиц, имеющих право на участие во внеочередном Общем Собрании членов НП СМСБ.
6. Об определении перечня информации (материалов), представляемых членам НП СМСБ при подготовке к проведению Общего Собрания членов НП СМСБ.
7. О приеме в члены Партнерства новых организаций и о выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
8. О выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Некоммерческого партнерства строителей малого и среднего бизнеса.

#### По вопросу № 1 повестки дня

##### Слушали

Д. С. Филиппова, предложившего утвердить следующую повестку дня внеочередного Общего Собрания № 8 членов Партнерства:

1. О внесении изменений в Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности НП СМСБ, и утверждении указанного перечня с внесенными изменениями.

2. Об утверждении Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по осуществлению строительного контроля застройщиком.

3. Об утверждении Требований к выдаче свидетельства о допуске к работам по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

4. Об утверждении Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

**Решили:**

Утвердить следующую повестку дня внеочередного Общего Собрания членов Партнерства:

1. О внесении изменений в Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности НП СМСБ, и утверждении указанного перечня с внесенными изменениями.

2. Об утверждении Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по осуществлению строительного контроля застройщиком.

3. Об утверждении Требований к выдаче свидетельства о допуске к работам по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

Об утверждении Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

**Голосовали «за» - единогласно**

**По вопросу № 2 повестки дня**

**Слушали**

Д. С. Филиппова с предложением провести внеочередное Общее Собрание членов НП СМСБ в форме заочного голосования.

**Решили:**

Провести внеочередное Общее Собрание членов НП СМСБ № 8 в форме заочного голосования.

**Голосовали «за» - единогласно**

**По вопросу № 3 повестки дня**

**Слушали**

Д. С. Филиппова, предложившего утвердить форму бюллетеня для голосования на Общем Собрании членов НП СМСБ в форме заочного голосования.

**Решили:**

Утвердить форму бюллетеня для голосования на Общем Собрании членов НП СМСБ в форме заочного голосования (форма бюллетеня приведена в Приложении № 1 к настоящему протоколу).

**Голосовали «за» - единогласно**

**По вопросу № 4 повестки дня**

**Слушали**

Д. С. Филиппова с предложением определить время начала и окончания приема бюллетеней для голосования по повестке дня внеочередного Общего Собрания членов НП СМСБ, утвержденной согласно голосованию по вопросу № 1 повестки дня Совета Партнерства.

**Решили:**

**Определить:**

- время начала приема бюллетеней для голосования по повестке дня внеочередного Общего Собрания членов НП СМСБ – «15» января 2010 г.;
- время окончания приема бюллетеней для голосования по повестке дня внеочередного Общего Собрания членов НП СМСБ – 19 часов 00 минут «20» января 2010 г.

**Голосовали «за» - единогласно**

**По вопросу № 5 повестки дня**

**Слушали**

Д. С. Филиппова с предложением определить дату составления списка лиц, имеющих право на участие во внеочередном Общем Собрании членов НП СМСБ № 8.

**Решили:**

Определить дату составления списка лиц, имеющих право на участие во внеочередном Общем Собрании членов НП СМСБ № 8 – «14» января 2010 г. после 15 часов 00 минут.

**Голосовали «за» - единогласно**

**По вопросу № 6 повестки дня**

**Слушали**

Д. С. Филиппова с предложением определить перечень информации (материалов), представляемых членам НП СМСБ при подготовке к проведению внеочередного Общего Собрания членов НП СМСБ.

**Решили**

Включить в перечень информации (материалов), представляемых членам НП СМСБ при подготовке к проведению внеочередного Общего Собрания членов НП СМСБ № 8:

- 1) Уведомление о проведении внеочередного Общего Собрания членов НП СМСБ № 8;
- 2) Информационное письмо касательно расширения перечня видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи с вступлением в силу Приказа Минрегиона от «21» октября 2009 г. № 480 «О внесении изменений в Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 9 декабря 2008 г. № 274 «Об утверждении перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»
- 3) Проект требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по осуществлению строительного контроля застройщиком;
- 4) Проект Требований к выдаче свидетельства о допуске к работам по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем;
- 5) Проект Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком);

**По вопросу № 7 повестки дня**

**Слушали**

Д. С. Филиппова, сообщившего о поступлении от

1. Общества с ограниченной ответственностью «Геталюкс Айр» (ОГРН: 1037700143172);
  2. Общества с ограниченной ответственностью «Компания Род Строй» (ОГРН: 1097746575684);
  3. Общества с ограниченной ответственностью «СК «Атлант» (ОГРН: 5077746707430)
- заявлений о вступлении в члены Некоммерческого партнерства строителей малого и среднего бизнеса с указанием видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и свидетельство о допуске к которым намерены получить указанные организации. В ходе выступления Д. С. Филиппов доложил о проверках, проведенных

специализированным органом Партнерства Контрольно-экспертным департаментом в отношении ООО «Геталюкс Айр», ООО «Компания Род Строй», ООО «СК «Атлант», а также о результатах указанных проверок.

**Решили:**

1. Принять в члены Некоммерческого партнерства строителей малого и среднего бизнеса Общество с ограниченной ответственностью «Компания Род Строй» (ОГРН: 1097746575684) и выдать указанной организации свидетельство о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства согласно заявлению.

**Голосовали «за» - единогласно**

2. Принять в члены Некоммерческого партнерства строителей малого и среднего бизнеса Общество с ограниченной ответственностью «СК «Атлант» (ОГРН: 5077746707430) и выдать указанной организации свидетельство о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства согласно заявлению.

**Голосовали «за» - единогласно**

3. Принять в члены Некоммерческого партнерства строителей малого и среднего бизнеса Общество с ограниченной ответственностью «Геталюкс Айр» (ОГРН: 1037700143172) и выдать указанной организации свидетельство о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства согласно заявлению.

**Голосовали «за» - единогласно**

**По вопросу № 8 повестки дня**

**Слушали**

Д. С. Филиппова, сообщившего о поступивших заявлениях о выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от следующих членов Партнерства:

1. Закрытого акционерного общества «Инфодом» (ОГРН: 1027739010265);
2. Общества с ограниченной ответственностью «Квеста С» (ОГРН: 1097746059597);
3. Общества с ограниченной ответственностью «АРТстрой-М» (ОГРН: 5067746205709);
4. Закрытого акционерного общества «Мосгидроспецстрой» (ОГРН: 1037739843173).

В ходе своего выступления Д. С. Филиппов доложил о проверках, проведенных специализированным органом Некоммерческого партнерства строительства малого и среднего бизнеса Контрольно-экспертным департаментом в отношении указанных организаций и о результатах указанных проверок.

**Решили:**

1. Выдать свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства члену Некоммерческого партнерства строителей малого и среднего бизнеса Закрытому акционерному обществу «Инфодом» (ОГРН: 1027739010265) согласно поданному организацией заявлению;

**Голосовали «за» - единогласно**

2. Выдать свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства члену Некоммерческого партнерства строителей малого и среднего бизнеса Обществу с ограниченной ответственностью «Квеста С» (ОГРН: 1097746059597) согласно поданному организацией заявлению;

**Голосовали «за» - единогласно**

3. Выдать свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства члену Некоммерческого партнерства строителей малого и среднего бизнеса Обществу с ограниченной ответственностью «АРТстрой-М» (ОГРН: 5067746205709) согласно поданному организацией заявлению;

**Голосовали «за» - единогласно**

3. Выдать свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства члену Некоммерческого партнерства строителей малого и среднего бизнеса Закрытому акционерному обществу «Мосгидроспецстрой» (ОГРН: 1037739843173) согласно поданному организацией заявлению;  
**Голосовали «за» - единогласно**

**Настоящий протокол составлен «13» января 2010 года на 5 (Пяти) листах.**

**Подписи:**

Председатель Совета НП СМСБ:  Кайков Михаил Игоревич

Президент НП СМСБ:  Филиппов Дмитрий Сергеевич

**БЮЛЛЕТЕНЬ  
ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО  
СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ НП СМСБ**

Наименование организации согласно учредительным документам: \_\_\_\_\_

ОГРН: \_\_\_\_\_

Ф.И.О. руководителя организации, либо представителя по доверенности \_\_\_\_\_

**ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ, ВЫНОСИМЫХ НА ПОВЕСТКУ ДНЯ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ НП СМСБ**

1. О внесении изменений в Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности НП СМСБ и утверждении указанного перечня с внесенными изменениями.

1.1. Дополнить «Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с «Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», утвержденного Приказом Министра регионального развития РФ от 09.12.2008 г. № 274, и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности Партнерства» пунктом 36 следующего содержания:

**36. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком.**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ
------	----------	--------------

1.2. Дополнить «Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с «Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», утвержденного Приказом Министра регионального развития РФ от 09.12.2008 г. № 274, и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности Партнерства» пунктом 37 следующего содержания:

**37. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ
------	----------	--------------

1.3. Дополнить «Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с «Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», утвержденного Приказом Министра регионального развития РФ от 09.12.2008 г. № 274, и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности Партнерства» пунктом 38 следующего содержания:

**38. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ
------	----------	--------------

1.4. Утвердить «Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с «Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», утвержденного Приказом Министра регионального развития РФ от 09.12.2008 г. № 274, и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности Партнерства» с внесенными согласно результатам голосования (п.1.1. – п.1.3. бюллетеня) изменениями.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ
------	----------	--------------

2. Об утверждении Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по осуществлению строительного контроля застройщиком.

Утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по осуществлению строительного контроля застройщиком.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ
------	----------	--------------

3. Об утверждении Требований к выдаче свидетельства о допуске к работам по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

Утвердить Требования к выдаче свидетельства о допуске к работам по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ
------	----------	--------------

4. Об утверждении Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

Утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
------	----------	---------------

**Примечание:**

1. В случае согласия с решением по вопросу повестки дня необходимо оставить незачеркнутым «ЗА»; в случае несогласия – необходимо оставить незачеркнутым «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

2. В случае заполнения бюллетеня представителем организации по доверенности, копия такой доверенности прикладывается к бюллетеню.

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

МП

